

Протокол
Об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 5501526» по извещению № 22000022320000000155

с. Большое Болдино
Нижегородская область

24.02.2026 г.

Комиссия для проведения электронного аукциона на право аренды земельного участка администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области провела 24.02.2026 года в 09 час. 00 мин. процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе № 5501526 по извещению № 22000022320000000155 по адресу: 607940, Нижегородская область, Большеболдинский муниципальный округ, с. Большое Болдино, ул. Пушкинская, дом 2, в следующем составе, утвержденном постановлением администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области от 26.01.2026 года № 29 " О проведении аукциона на право аренды земельного участка"

Председатель комиссии:

1. Мухреев И.Н. - заместитель главы администрации, председатель КУМИ ;

Члены комиссии:

2. Спиридонова Н.В. - начальник отдела управления муниципальным имуществом КУМИ Большеболдинского округа;
3. Копанская О.В. - начальник отдела земельных отношений и земельного контроля КУМИ Большеболдинского округа;
4. Зубатова Е.Ю. - и.о.начальника Финансового управления администрации Большеболдинского муниципального округа;
5. Четвертакова Т.П. - начальник отдела юридического управления делами администрации Большеболдинского муниципального округа;
5. Привалова О.П.- консультант отдела земельных отношений и земельного контроля КУМИ Большеболдинского округа;
6. Ильичева М.В. - консультант отдела управления муниципальным имуществом КУМИ Большеболдинского округа – секретарь комиссии.

Всего членов комиссии – 7, на заседании аукционной комиссии присутствовало - 7 членов комиссии, что составило 100% об общего числа членов комиссии.

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

Вопросы заседания:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право аренды земельного участка и признание «Аукциона № 5501526» по извещению № 22000022320000000155- несостоявшимся.
2. Утверждение протокола об итогах Аукциона № 5501526 по извещению № 22000022320000000155.

Докладчик: председатель КУМИ администрации Большеболдинского муниципального округа Мухреев И.Н. проинформировал присутствующих о том, что организатором электронного аукциона на право аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, является Комитет по управлению муниципальным имуществом

администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области. Основанием проведения аукциона является постановление администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области от 26.01.2026 года № 29 " О проведении аукциона на право аренды земельного участка".

Извещение о проведении настоящего аукциона в соответствии с действующим законодательством было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>, на сайте продавца <https://bboldino.nobl.ru> и Национальной электронной площадке по адресу: <https://fabrikant.ru> в сети Интернет.

Объект аукциона:

Лот № 1 – земельный участок, кадастровый номер 52:58:0100009:182; площадью 97065 кв.м.; расположенный по адресу: : Российская Федерация, Нижегородская область, м. о. Большеболдинский, с. Алексеевка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование;

Вид приобретаемого права: аренда сроком на 20 (двадцать) лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок: 10 000.00 руб.

Размер задатка (100%): 10 000,00 руб.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1, указанного в извещении о проведении аукциона в электронной форме на право аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на Национальной электронной площадке <https://fabrikant.ru> в сети Интернет, согласно журнала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме, размещенного на электронной площадке, поступила 1 заявка с документами на участие в аукционе от следующего претендента:

Порядковый номер участника	Дата и время приема заявки	Наименование (ФИО) заявителя	Сведения о внесении задатка
1	19.02.2026 г. 18:33:44	ИП Пархаев Михаил Александрович	Заявка обеспечена

Количество заявок, поступивших/рассмотренных/отозванных: 1/1/0.

Решение комиссии по лоту № 1: На основании п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации «Аукцион № 5501526» по извещению № 22000022320000000155 признать несостоявшимся.


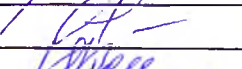
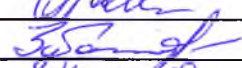

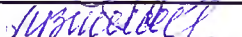
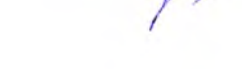

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить ИП Пархаеву Михаилу Александровичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола два экземпляра проекта договора аренды земельного участка, как единственному участнику аукциона – ИП Пархаев Михаил Александрович, размер арендной платы определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – **10 000,00 руб.**

2. 2. Утвердить протокол об итогах аукциона торговой процедуры «Аукцион № 5501526» по извещению № 22000022320000000155 на право аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области <https://bboldino.nobl.ru/>.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе начато 24.02.2026 г. в 09 час. 00 мин., окончено 24.02.2026 г. в 09 час. 30 мин.

Подписи членов комиссии:

ФИО члена комиссии	Должность	Подпись
Мухреев Игорь Николаевич	Председатель	
Спиридонова Наталия Владимировна	Член комиссии	
Копанская Оксана Владимировна	Член комиссии	
Зубатова Елена Юрьевна	Член комиссии	
Четвертакова Татьяна Петровна	Член комиссии	
Привалова Ольга Петровна	Член комиссии	
Ильичева Маргарита Владимировна	Секретарь	

79